

**ZARZĄDZENIE Nr 49/2013**  
**WÓJTA GMINY PISZCZAC**  
**z dnia 16 września 2013 r.**

**w sprawie zbycia oraz wydzierżawienia mienia stanowiącego własność Gminy Piszczac.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 2 art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.
2. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do zarządzenia.
2. Stan prawny nieruchomości, o której mowa w ust. 1 jest uregulowany w księgach wieczystych wymienionych w załączniku, w których dział III i IV nie zawierają wpisów – obciążeń.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piszczac na okres 21 dni licząc od dnia 16.09.2013 r.
2. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Piszczacu zamieszcza się w tygodniku „Słowo Podlasia”.

§ 3

Wartość zbywanych nieruchomości nie przekracza kwoty 80.000,- zł.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Piszczac.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Piszczac.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Nr działki	Numer KW	Powierzchnia ha/m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospod.	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży	Termin zapłaty	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie ustawy i gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) z późn. zm.
1	2	3	4	5	6	7	8			9
1.	472/75	LU1B/00057188/6	1507 m <sup>2</sup>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	22 400,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
2.	472/76	LU1B/00057188/6	1494 m <sup>2</sup>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	19 900,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
3.	472/77	LU1B/00057188/6	1481 m <sup>2</sup>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	20 900,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
4.	472/78	LU1B/00057188/6	1410 m <sup>2</sup>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	20 900,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
4.	472/81	LU1B/00057188/6	941 m <sup>2</sup>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	13 300,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
5.	472/86	LU1B/00057188/6	1057 m <sup>2</sup>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	15 700,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
6.	472/87	LU1B/00057188/6	947 m <sup>2</sup>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	14 100,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

7.	<b>472/88</b>	LU1B/00057188/6	<b>839 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	12 500,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
8.	<b>472/89</b>	LU1B/00057188/6	<b>900 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	13 400,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
9.	<b>472/90</b>	LU1B/00057188/6	<b>901 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	13 400,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
10.	<b>472/91</b>	LU1B/00057188/6	<b>899 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	13 400,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
11.	<b>472/92</b>	LU1B/00057188/6	<b>900 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	13 400,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
12.	<b>472/93</b>	LU1B/00057188/6	<b>1051 m<sup>2</sup></b>	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	115 600,00 zł	przetarg	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	Nr działki	Numer KW	Powierzchnia ha/m <sup>2</sup>	Położenie	Sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawny w zł.	Termin zapłaty	Dzierżawca	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie ustawy i gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) z późn. zm.
1	2	3	4	5	6	8			9
1.	<b>Cz. Dz. 894/1</b>	LU1B/00067675/0	<b>20 m<sup>2</sup></b>	Piszczac ul. Spółdzielcza	Tereny zabudowy i usług	11,49 zł + VAT	Do 31 marca każdego roku	Węgiełek Halina Piszczac, ul. Spółdzielcza 9/1	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
2.	<b>Cz. Dz. 894/1</b>	LU1B/00067675/0	<b>20 m<sup>2</sup></b>	Piszczac ul. Spółdzielcza	Tereny zabudowy i usług	11,49 zł + VAT	Do 31 marca każdego roku	Fijałkowska Katarzyna Piszczac, ul. Spółdzielcza 11/10	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
3.	<b>Cz. Dz. 894/1</b>	LU1B/00067675/0	<b>40 m<sup>2</sup></b>	Piszczac ul. Spółdzielcza	Tereny zabudowy i usług	22,98 zł + VAT	Do 31 marca każdego roku	Panasiuk Mariusz Piszczac, ul. Spółdzielcza 11/12	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
4.	<b>Cz. Dz. 894/1</b>	LU1B/00067675/0	<b>20 m<sup>2</sup></b>	Piszczac ul. Spółdzielcza	Tereny zabudowy i usług	11,49 zł + VAT	Do 31 marca każdego roku	Makarewicz Barbara Piszczac, ul. Spółdzielcza 11/12	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
5.	<b>Cz. Dz. 723</b>	LU1B/00118396/3	<b>30 m<sup>2</sup></b>	Połoski Stare	Tereny zabudowy i usług	15,00 zł + VAT	Do 31 marca każdego roku	Tomasz Gierko Połoski Stare 1/18	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
6.	<b>Cz. Dz. 723</b>	LU1B/00118396/3	<b>30 m<sup>2</sup></b>	Połoski Stare	Tereny zabudowy i usług	15,00 zł + VAT	Do 31 marca każdego roku	Adam Gierko Połoski 71	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
7.	<b>Cz. Dz. 270</b>	-	<b>600 m<sup>2</sup></b>	Piszczac Ul. Włodawska	Tereny usługowe	600,00 zł +VAT	Do 31 marca każdego roku	Mariusz Borkusewicz MBUD Piszczac ul. Rynek 28	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
8.	<b>Dz. 36/4</b>	LU1B/00109786/8	<b>1,7459 ha</b>	Popiel	Tereny rolne	100,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Błonka Adam Popiel	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

9.	<b>Dz. 219/1</b>	LU1B/00078799/5	<b>0,8359 ha</b>	Ortel Królewski Drugi	Tereny rolne	100,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Kajka Marcin Ortel królewski Drugi	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
10.	<b>Dz. 220</b>	LU1B/00101527/9	<b>0,2869 ha</b>	Ortel Królewski Drugi	Tereny rolne	50,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Szyszkiewicz Mariusz Ortel królewski Pierwszy	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu