

Piszczac, 7 kwietnia 2022 r.

INW.6840.3.2022

INFORMACJA O WYWIESZENIU

WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY, DZIERŻAWY I NAJMU

Wójt Gminy Piszczac informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Piszczac w dniach od 8 kwietnia 2022 r. do 29 kwietnia 2022 r. będzie wywieszony wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu w obrębach Piszczac Osada i Zahorów; w dniach od 8 kwietnia 2022 r. do 20 maja 2022 r. będzie wywieszony wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w obrębie Chotyłów stanowiących własność Gminy Piszczac.

Wójt Gminy

Kamil Kożuchowski

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piszczac przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Numer KW	Powierzchnia [m ²]	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Wadium [zł]	Termin wpłaty całej kwoty	Termin wpłaty wadium	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	472/100	LU1B/00057188/6	1600	Chotyłów	Działka budowlana	Tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej	55970,00 +23% VAT	5597,00	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	Zostanie określony w ogłoszeniu przetargu	Do 2 lat od sporządzenia aktu notarialnego
2.	472/101	LU1B/00057188/6	1583	Chotyłów			55370,00 +23% VAT	5537,00			
3.	472/102	LU1B/00057188/6	1567	Chotyłów			54810,00 +23% VAT	5481,00			
4.	472/103	LU1B/00057188/6	1949	Chotyłów			68180,00 +23% VAT	6818,00			
5.	472/105	LU1B/00057188/6	879	Chotyłów			30750,00 +23% VAT	3075,00			
6.	472/106	LU1B/00057188/6	908	Chotyłów			31760,00 +23% VAT	3176,00			
7.	472/111	LU1B/00057188/6	1040	Chotyłów			36380,00 +23% VAT	3638,00			
8.	472/112	LU1B/00057188/6	1146	Chotyłów			40090,00 +23% VAT	4009,00			

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc **od dnia 08.04.2022 r. do 29.04.2022r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) upływa **20.05.2022 r.**

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piszczac przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Nr działki	Numer KW	Powierzchnia [m ²]	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma dzierżawy	Stawka opłaty z tytułu czynszu [zł]	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	66	LU1B/00108083/3	6062	Zahorów	Działka rolna	Tereny rolne	W drodze przetargowej	110,62	czynsz płatny na podstawie faktury VAT, w terminie płatności ustalonym na fakturze
2.	271	LU1B/00102962/7	10	Piszczac Osada	Przeznaczona pod działalność usługową	Zabudowana	W drodze bezprzetargowej, umowa do 3 lat	100,00	czynsz płatny na podstawie faktury VAT, w terminie płatności ustalonym na fakturze

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia **08.04.2022 r. do 29.04.2022r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen usług za rok poprzedni ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piszczac przeznaczonych pod najem

Lp.	Adres	Liczba pomieszczeń	Powierzchnia [m ²]	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu (netto) [zł]	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	7	9	10
1.	ul. Włodawska 8, 21-530 Piszczac	1	12,00	Lokale użytkowe na parterze budynku	Usługi	25 zł/ m ²	czynsz płatny na podstawie faktury VAT, w terminie płatności ustalonym na fakturze

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc **od dnia 08.04.2022 r. do 29.04.2022r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Stawka czynszu najmu będzie waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen usług za rok poprzedni ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.