

ZARZĄDZENIE Nr 42/2017
WÓJTA GMINY PISZCZAC
z dnia 25 sierpnia 2017 r.

w sprawie zbycia i wydzierżawienia mienia stanowiącego własność Gminy Piszczac

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jednolity tekst (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1, oraz art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jednolity tekst (Dz. U. z 201 r. poz. 2147 z późn. zm.) z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.
2. Stan prawny nieruchomości, o której mowa w ust. 1 jest uregulowany w księdze wieczystej LU1B/00057188/6, w której dział III i IV nie zawierają wpisów – obciążeń.
3. Nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

§ 2

1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 15 lat nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do zarządzenia.

§ 3

1. Wykazy, o których mowa w § 1 i 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piszczac na okres 21 dni licząc od dnia 28.08.2017 r.
2. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piszczac zamieszcza się w tygodniku „Słowo Podlasia”, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Piszczac.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Nr działki	Numer KW	Powierzchnia ha/m ²	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży	Termin zapłaty	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie ustawy i gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)
1	2	3	4	5	6	7	8			9
2.	472/77	LU1B/00057188/6	1481 m²	Chotyłów ul. Osiedlowa	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	27 000,00 zł +23% VAT	Przetarg ustny nieograniczony	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
3.	472/78		1410 m²	Chotyłów ul. Osiedlowa	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	28 600,00 zł +23% VAT	Przetarg ustny nieograniczony	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
4.	472/87	LU1B/00057188/6	947 m²	Chotyłów ul. Osiedlowa	Działka budowlana	Tereny zabudowy jednorodzinnej	19 200,00 zł +23% VAT	Przetarg ustny nieograniczony	Do dnia zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Załącznik Nr 2 do zarządzenia
Wójta Gminy Piszczac
Nr 42/2017 z dn. 25.08.2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	Nr działki	Numer KW	Powierzchnia ha/m²	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawny	Tryb i okres wydzierżawienia
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Cz. dz. 413/5	LU1B/00097796/3	12 m²	Dobrynka	Część działki niezabudowana	Tereny zabudowy zagrodowej, oraz usług nieuciążliwych.	1000,00 zł. miesięcznie +VAT	Bezprzetargowy na okres 15 lat